

C O M U N E
di
G E R M A G N O
Provincia del V.C.O.

CODICE ENTE	CODICE MATERIA
DELIBERAZIONE N.	56
Soggetta invio ai Capigruppo consiliari	

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Lavori di completamento fognatura e comunale rete idrica in Via Monte Grappa, Via alla Colla, Via Don Michele Bianchi e percorso pedonale Rio Sasso. Revoca dichiarazione di pubblica utilità.

L'anno **DUEMILANOVE** addì **VENTINOVE** del mese di **DICEMBRE**

alle ore 15.00 nella Sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

N. d'ord.		Presente	Assente
1	PIZZI Sebastiano Sindaco	*	
2	CERINI Cesare Assessore	*	
3	DE GIORGIS Adriano Alfonso Assessore	*	
4	CERINI Nicoletta Assessore	*	
5	RUSCHETTI Sandro Assessore	*	
	Totali	5	0

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. Dr.ssa VECA Nella la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. PIZZI Sebastiano assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

- Premesso che con Determina Dirigenziale n° 46 del 23/03/2006 si affidava l'incarico all'Arch. Gianni Francisco di Pettenasco per la redazione del progetto dei lavori di completamento fognature comunali e rete idrica Via Monte Grappa, Via Don Michele Bianchi e Via alla Colla, per un importo complessivo di €. 90.000,00;

- Che con Delibera G.C. N° 11 del 21/02/2007 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra, lavori successivamente affidati alla Ditta Maffioli Flavio di Omegna;

- che durante l'esecuzione dei lavori, con relazione del 19/11/2007, il tecnico progettista ha evidenziato l'assoluta necessità di procedere alla stesura di un nuovo progetto integrativo dei lavori in corso, al fine di non dover successivamente procedere alla realizzazione di opere urgenti idrauliche con notevoli ingiustificati aggravii di costo per l'ente pubblico;

- che conseguentemente il Sindaco, considerata la relazione di cui sopra, ha proceduto con propria ordinanza sindacale n° 2/2007 del 23/11/2007 ad incaricare l'Arch. Gianni Francisco di Pettenasco, progettista e direttore dei lavori di cui sopra, a procedere immediatamente alla predisposizione di un progetto integrativo rispetto ai lavori programmati, volto al completamento razionale del complesso della rete acquedottistica/fognaria comunale;

- che con Delibera G.C. n° 31 del 01/07/2008 è stato approvato il nuovo progetto integrativo definitivo ed esecutivo dei lavori "Maggiori opere di completamento fognature-acquedotto in Via Monte Grappa, Via alla Colla e Via Don M. Bianchi, percorso pedonale Rio Sasso" nell'importo complessivo di €. 35.000,00, progetto all'interno del quale era stato tra l'altro previsto la "Sistemazione ultimo tratto scalinata via Sasso ed Alveo" inserendo nel quadro economico di spesa un importo di €. 3.800,00 tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che i maggiori lavori del progetto integrativo di cui sopra venivano finanziati interamente con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. Con onere di ammortamento a carico del Comune;

- Che con Delibera G.C. n° 44 del 23/09/2008 venivano affidati, con cottimo fiduciario, alla Ditta Maffioli Flavio di Omegna i lavori di cui sopra ad eccezione delle opere di "Sistemazione ultimo tratto scalinata via Sasso ed Alveo";

- Che con Delibera G.C. n° 49 del 27/10/2008 veniva confermata l'approvazione del progetto definitivo e esecutivo dei lavori "Maggiori opere di completamento fognature-acquedotto in Via Monte Grappa, Via alla Colla e Via Don M. Bianchi, percorso pedonale Rio Sasso" ed inoltre veniva dichiarata l'opera di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;

- considerato che i lavori di "Sistemazione ultimo tratto scalinata via Sasso ed Alveo" hanno comportato anche l'occupazione di alcuni terreni privati di proprietà del Sig. Brughera Luigino, terreni più precisamente distinti al NCT di Germagno:

- Fg. 83 mappale 454 di mq. 10
- Fg. 83 mappale 81 di mq. 25

terreni per i quali, non essendo intervenuta l'accordo bonario di cessione da parte dei proprietari, si è proceduto ad attivare la procedura espropriativa;

- Che, a seguito dell'adozione dei seguenti atti:

- Delibera C.C. n° 9 del 27/03/2008 con la quale fu approvata definitivamente la variante specifica (ex art. 17 L.R. n° 56/77 e s.m.i.) al PRG-CM per l'individuazione del percorso pedonale sulla sponda destra del Rio Sasso (a conferma della previsione urbanistica assunta con Delibera C.C. n° 24 del 04/10/2005);

- Determina del Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e OO.PP. n° 09 del 12/01/2009 avente per oggetto: "Deposito somme dovute per l'espropriazione a seguito di mancata accettazione dell'indennità da parte del proprietario interessato" con conseguente deposito presso la Cassa DD.PP. della somma di €. 1.400,00 pari alle somme dovute a titolo di indennità di espropriazione per la realizzazione degli interventi di sistemazione ultimo tratta scalinata Via Sasso;

il Sindaco – Responsabile del servizio - con proprio Decreto di Esproprio n° 1/2009 del 22 Gennaio 2009 procedeva all'espropriazione ed acquisizione alla proprietà Comunale dei terreni privati sopra citati;

- che i lavori del nuovo tratto di strada Rio Sasso non hanno potuto avere inizio in quanto l'esproprio dei terreni effettuato comprendeva unicamente la porzione di terreno necessario per la realizzazione della nuova strada, e non era stato considerata l'occupazione temporanea del terreno necessario per l'esecuzione dei lavori stessi;

- Constatato che, prima dell'esecuzione dei lavori del nuovo tratto di percorso pedonale Rio Sasso, bisognava procedere:

- A. alla richiesta di autorizzazione alla Regione Piemonte Opere Pubbliche e Difesa del Suolo di Domodossola;
- B. alle procedure di occupazione temporanea dei terreni privati necessari per permettere l'esecuzione dei lavori in questione;

- Vista la situazione in essere e considerato inoltre che la nuova Amministrazione Comunale non ritiene l'esecuzione del nuovo tratto di strada pedonale Rio Sasso di primaria importanza, ma intende utilizzare le somme in questione per realizzare opere di sistemazione e manutenzione del Rio Sasso ritenute più urgenti e necessarie;

- Ravvisata quindi la necessità, per le motivazioni sopra esposte, di ripristinare la situazione antecedente l'imposizione espropriativa e di riportare gli atti catastali allo stato quo ante procedendo alla revoca della dichiarazione di pubblica utilità, ed al vincolo espropriativo sui terreni distinti al NCT di Germagno Fg. 83 mappale 454 di mq. 10 Fg. 83 mappale 81 di mq. 25 di proprietà del Sig. Brughera Luigino;

- Visto il D.P.R. N° 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia di espropriazione per pubblica utilità"

- Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, reso ai sensi dell'Art. 49 del T.U.E.L. 267/2000 e s.m.i. dal responsabile del Servizio;

- ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano dagli aventi diritto al voto

D E L I B E R A

1. di dare atto che i lavori di "Sistemazione ultimo tratto scalinata Via Sasso ad alveo" previsti dal progetto di cui all'oggetto non verranno realizzati;
2. di dare altresì atto che in sostituzione dei lavori sopradetti, verranno realizzati le opere, ritenute urgenti e necessarie, di sistemazione e manutenzione del Rio Sasso, per i quali si richiede al progettista la predisposizione di opportuna perizia di variante al fine di ottenere le prescritte autorizzazioni da parte degli enti competenti;
3. di revocare la dichiarazione di pubblica utilità, relativamente alla strada pedonale in questione, di cui al punto 3 del dispositivo della Delibera G.C. n° 49 del 27/10/2008 avente per oggetto: "Lavori di completamento fognatura comunale e rete idrica in Via Monte Grappa, Via alla Colla, Via Don Michele Bianchi e percorso pedonale Rio Sasso. Conferma approvazione progetto definitivo esecutivo e dichiarazione opera di pubblica utilità";
4. di autorizzare il Responsabile del Servizio a procedere alla Revoca del Decreto Espropriativo n° 1/2009 del 22/01/2009 riguardante i terreni distinti al NCT di Germagno Fg. 83 mappale 454 di mq. 10 Fg. 83 mappale 81 di mq. 25 di proprietà del Sig. Brughera Luigino, con la rimozione del vincolo di espropriazione sugli stessi e con conseguente rincameramento nelle casse comunali dell'importo di €. 1.400,00 depositato presso la Cassa DD.PP. quale indennizzo di esproprio dei terreni sopraccitati;
5. di provvedere all'aggiornamento degli atti catastali delle proprietà non più interessate da procedimento espropriativo;
6. di effettuare le conseguenti comunicazioni alle proprietà interessate e ricomprese nel piano particellare d'esproprio.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to PIZZI Sebastiano

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPI CONSILIARI

(Art. 125 - comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 02.02.2010 giorno di pubblicazione ai Capi Gruppo consiliari.

Germagno, li 02.02.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 - 1° comma - D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

N. _____ Reg. Pub.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 02.02.2010 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Germagno, li 02.02.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134, D.Lg.vo 18/08/2000, . 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267.

Germagno, li 12.02.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. VECA Nella

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Germagno, li 02.02.2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. VECA Nella

PARERI IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

(Art. 49, primo comma, D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, primo comma, del D.Lg.vo 18/08/2000, n. 267, il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Servizio Economico Finanziario in ordine alla regolarità Contabile hanno espresso parere **FAVOREVOLE**.

Germagno, li 02.02.2010

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
f.to CERINI Cesare