



CITTA' DI GRAVELLONA TOCE

Piazza Resistenza, n. 10 – 28883 Gravellona Toce (VB)

C.F. 00332450030

Email: protocollo@comune.gravellonatoce.vb.it

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

servizisociali@comune.gravellonatoce.vb.it

CITTA' DI GRAVELLONA TOCE

BANDO DI CONCORSO

PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA GENERALE PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE (L.R. n. 3/2010 e s.m.i.)

E' indetto, ai sensi dell'articolo 5 della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3, e s.m.i., un bando di concorso per la formazione della graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia sociale che si renderanno disponibili nel periodo di vigenza della medesima.

Ambito territoriale

Il bando di concorso è riferito all'ambito territoriale n. 29 di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale 22 febbraio 2019 n. 21-8447, costituito dai comuni di Ameno, Antrona Schieranco, Anzola d'Ossola, Arizzano, Armeno, Arola, Aurano, Baceno, Bannio Anzino, Baveno, Bee, Belgirate, Beura Cardezza, Bognanco, Borgomezzavalle, Brovello Carpugnino, Calasca Castiglione, Cambiasca, Cannero Riviera, Cannobio, Caprezzo, Casale Corte Cerro, Ceppo Morelli, Cesara, Cossogno, Craveggia, Crevoladossola, Crodo, Domodossola, Druogno, Formazza, Germagno, Ghiffa, Gignese, Gravellona Toce, Gurro, Intragna, Loreglia, Macugnaga, Madonna del Sasso, Malesco, Masera, Massiola, Mergozzo, Miasino, Miazzina, Montecrestese, Montescheno, Nonio, Oggebbio, Omegna, Ornavasso, Orta San Giulio, Pallanzeno, Pella, Pettenasco, Piedimulera, Pieve Vergonte, Premeno, Premia, Premosello Chiovenda, Quarna Sopra, Quarna Sotto, Re, San Bernardino Verbano, San Maurizio d'Opaglio, Santa Maria Maggiore, Stresa, Tocco, Trarego Viggiona, Trasquera, Trontano, Valle Cannobina, Valstrona, Vanzone con San Carlo, Varzo, Verbania, Vignone, Villadossola, Villette, Vogogna.

Requisiti per partecipare al bando

(da possedere alla data del 18 febbraio 2026 data di pubblicazione del bando)

Possono presentare domanda di partecipazione al presente bando i cittadini italiani o di uno Stato aderente all'Unione europea.



CITTA' DI GRAVELLONA TOCE

Piazza Resistenza, n. 10 – 28883 Gravellona Toce (VB)

C.F. 00332450030

Email: protocollo@comune.gravellonatoce.vb.it

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

servizisociali@comune.gravellonatoce.vb.it

Il cittadino di uno Stato non aderente all'Unione europea è ammesso se regolarmente soggiornante in Italia in base alle vigenti normative in materia di immigrazione e svolge una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo, ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), o è titolare di protezione internazionale di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 (Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione, a cittadini di Paesi terzi o apolidi, della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme minime sul contenuto della protezione riconosciuta).

Il richiedente e gli altri componenti il nucleo, come definito all'art. 4 della L.R. n. 3/2010 e s.m.i., devono, inoltre, possedere i seguenti requisiti, previsti dall'art. 3 della stessa legge regionale:

- non essere titolari, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, ad eccezione della nuda proprietà, su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975 (Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico sanitari dei principali locali di abitazione), o all'estero nello Stato di nazionalità. E' fatta salva la titolarità di diritti reali su alloggio inagibile in base alla certificazione rilasciata dal comune oppure sottoposto a procedura di pignoramento, con provvedimento di rilascio emesso dal giudice dell'esecuzione ovvero assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale, ovvero alla parte dell'unione civile o al convivente di fatto a seguito di altro provvedimento o accordo ai sensi della normativa vigente
- non avere avuto una precedente assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno
- non essere alcun componente del nucleo richiedente assegnatario di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale
- non avere ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione
- non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia sociale e non esserlo stato nei dieci anni precedenti



CITTA' DI GRAVELLONA TOCE

Piazza Resistenza, n. 10 – 28883 Gravellona Toce (VB)

C.F. 00332450030

Email: protocollo@comune.gravellonatoce.vb.it

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

servizisociali@comune.gravellonatoce.vb.it

- non essere stato dichiarato decaduto dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda
- essere in possesso di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), in corso di validità, non superiore a € 24.976,88 (*limite valido al momento dell'approvazione del bando*)

Appartenenti alle forze dell'ordine e ai vigili del fuoco

Gli appartenenti alle forze dell'ordine, ai vigili del fuoco, alle forze armate, agli operatori sanitari, nonché alle vedove/i e alle orfane/i degli appartenenti ai predetti Corpi caduti vittime del dovere in servizio di ordine pubblico o di vigilanza ad infrastrutture civili e militari, ovvero in operazioni di soccorso, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 3/2010 e s.m.i., possono partecipare al presente bando anche in assenza dei requisiti di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b (residenza nell'ambito territoriale) e lettera i (indicatore della situazione economica), della legge regionale medesima.

La commissione di cui all'art. 7 della L.R. 3/2010 e s.m.i. pone i richiedenti appartenenti alle forze dell'ordine e ai vigili del fuoco in un'apposita graduatoria, dalla quale i comuni attingono per l'assegnazione degli alloggi che si rendono disponibili, nella misura di un alloggio per ogni immobile di edilizia sociale costituito da almeno dieci alloggi.

Definizione di nucleo richiedente

La domanda di partecipazione al presente bando è presentata dal richiedente in nome e per conto dell'intero nucleo richiedente, come definito dall'articolo 4 della L.R. n. 3/2010 e s.m.i..

Per nucleo richiedente si intende, quindi, quello composto dai membri iscritti da almeno un anno nella famiglia anagrafica, come definita dall'articolo 4 del decreto del Presidente della Repubblica 30 maggio 1989, n. 223 (Approvazione del nuovo regolamento anagrafico della popolazione residente) e ai sensi della legge 20 maggio 2016, n. 76 (Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze), con esclusione dei soggetti legati da rapporti di lavoro.

Il periodo di un anno non è richiesto per l'inclusione nel nucleo richiedente di:

- a) coniuge del richiedente, parte dell'unione civile legata al richiedente o convivente di fatto con il richiedente;
- b) figli minori del richiedente;
- c) altro genitore di figli minori del richiedente;
- d) genitori del richiedente o del coniuge del richiedente, della parte dell'unione civile legata al richiedente o del convivente di fatto con il richiedente.



CITTA' DI GRAVELLONA TOCE

Piazza Resistenza, n. 10 – 28883 Gravellona Toce (VB)

C.F. 00332450030

Email: protocollo@comune.gravellonatoce.vb.it

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

servizisociali@comune.gravellonatoce.vb.it

Determinazione del canone di locazione

Agli alloggi di edilizia sociale assegnati a seguito del presente bando sarà applicato un canone di locazione determinato ai sensi del “Regolamento dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia sociale in attuazione dell’articolo 19, comma 2, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale)”, emanato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 14/R del 4 ottobre 2011 e pubblicato sul Supplemento n. 1 al Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 40 del 6 ottobre 2011.

Presentazione delle domande di partecipazione al bando

Le domande di partecipazione al presente bando devono essere debitamente compilate, sottoscritte dal richiedente e corredate dalle dichiarazioni sotto richieste, utilizzando esclusivamente i moduli appositamente predisposti, reperibili

- sul sito istituzionale del Comune di Gravellona Toce www.comune.gravellonatoce.vb.it ,
- sul sito istituzionale di ATC Piemonte Nord www.atcpiemontenord.it ,
- presso i comuni di propria residenza dell’ambito territoriale n. 29
- presso l’Ufficio Servizi Sociali del Comune di Gravellona Toce – Piazza Resistenza, n. 10 – piano terra – Tel. 0323840643 negli orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle 9,30 alle 12,30, lunedì e mercoledì anche dalle 17,00 alle 18,00.
- richiedendoli via mail all’indirizzo serena@comune.gravellonatoce.vb.it

Le domande di partecipazione devono pervenire, corredate da apposita marca da bollo di € 16,00, al protocollo del Comune di Gravellona Toce entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.30 del giorno 10 aprile 2026.

È consentito l’inoltro delle domande con le seguenti modalità:

- Tramite PEC personale (del richiedente o di un appartenente al nucleo familiare del richiedente) all’indirizzo: gravellonatoce@pec.it - è necessario che gli allegati siano leggibili e trasmessi in formato “.pdf”
- Mediante raccomandata A.R. al Comune di Gravellona Toce – Piazza Resistenza, n. 10 - 28883 – Gravellona Toce (VB); farà fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale;
- Consegna a mano presso l’ufficio protocollo del Comune di Gravellona Toce - Piazza Resistenza, n. 10 negli orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle 9,30 alle 12,30 , lunedì e mercoledì anche dalle 17,00 alle 18,00.

Il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente; qualora, per qualsiasi motivo, la stessa non venisse recapitata in tempo utile, l’Ente non assume responsabilità



CITTA' DI GRAVELLONA TOCE

Piazza Resistenza, n. 10 – 28883 Gravellona Toce (VB)

C.F. 00332450030

Email: protocollo@comune.gravellonatoce.vb.it

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

servizisociali@comune.gravellonatoce.vb.it

alcuna.

Per i lavoratori emigrati all'estero iscritti all'AIRE il termine di presentazione della domanda è prorogato di trenta giorni. Per tali soggetti le domande devono pertanto pervenire entro e non oltre il giorno 10 maggio 2026.

I residenti a Gravellona Toce possono richiedere assistenza all'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Gravellona Toce – Piazza Resistenza, 10 – Tel. 0323840643 – email: serena@comune.gravellonatoce.vb.it per la compilazione della domanda **solo su appuntamento e solo negli orari d'ufficio dal 23 febbraio al 31 marzo 2026.**

Documentazione

Alla domanda debbono essere obbligatoriamente allegati:

- Marca da bollo di € 16,00 da apporre sulla domanda;
- Copia del documento di identità del richiedente;
- Copia del documento di identità da allegare alle autocertificazioni se sottoscritte da persona diversa dal richiedente;
- Copia del permesso di soggiorno per i cittadini di paesi non aderenti all'Unione Europea;
- Tutti i documenti, le dichiarazioni sostitutive di certificazione e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà indicati nella modulistica fornita dal Comune;
- Attestazione ISEE in corso di validità.

L'assenza della documentazione obbligatoria sopra indicata, anche parziale, renderà improcedibile la domanda.

Alla domanda dovrà essere allegata l'eventuale documentazione prevista per l'attribuzione del punteggio, quali certificati d'invalidità o apposita certificazione rilasciata dall'autorità competente, attestazione del comune indicante la composizione e lo stato di conservazione dell'alloggio, provvedimento esecutivo di sfratto/ordinanza di sgombero/provvedimento rilasciato da apposita autorità competente.

Le comunicazioni per le assegnazioni verranno indirizzate esclusivamente al domicilio e/o residenza indicato dal richiedente al momento della presentazione della domanda. Resta pertanto inteso che la comunicazione di un eventuale cambiamento di domicilio/residenza dovrà essere comunicato all'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Gravellona Toce.

Trattamento dati personali



CITTA' DI GRAVELLONA TOCE

Piazza Resistenza, n. 10 – 28883 Gravellona Toce (VB)

C.F. 00332450030

Email: protocollo@comune.gravellonatoce.vb.it

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

servizisociali@comune.gravellonatoce.vb.it

Il Titolare del trattamento è il Comune di Gravellona Toce (C.F./P.IVA. 00332450030), in persona del Sindaco pro tempore, con sede in Piazza Resistenza, n. 10 – 28883 Gravellona Toce (VB) - Telefono: 0323848386 - e-mail: protocollo@comune.gravellonatoce.vb.it PEC: gravellonatoce@pec.it

Il DPO nominato è reperibile ai seguenti dati di contatto: Labor Service S.r.l. (P.IVA 02171510031), telefono: 0321.1814220, e-mail: privacy@labor-service.it .

Il trattamento dei dati personali comuni e particolari (art. 9 GDPR) riguardanti il richiedente e altri soggetti facenti parte del nucleo familiare dello stesso, è finalizzato all'adempimento degli obblighi previsti dalla legge nazionale ed europea relativi all'assistenza alla persona come demandato agli enti locali e per lo svolgimento di una funzione istituzionale o per esercitare un compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri (artt. 6, par. 1, lett. c), e) e 9, par. 2, lett. g) GDPR); Regolamento dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia sociale in attuazione dell'articolo 19, comma 2, della L.R. 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale); DPGR 4/10/2011 - Decreto del Presidente della Giunta Regionale 4 ottobre 2011; Bando di concorso e graduatoria ex art. 5, comma 9, della L.R. n. 3/2010, per le seguenti finalità:

- Attività di integrazione sociale e relative concessioni di benefici economici previste dal bando;
- Assolvimento della procedura di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale ai soggetti che ne presentino i requisiti;
- Pubblicazione della graduatoria sull'Albo Pretorio.

I dati personali saranno comunicati a persone fisiche autorizzate dal Titolare del trattamento (es. dipendenti, collaboratori e amministratori del sistema informatico) e ai seguenti soggetti terzi:

- ATC (Agenzia Territoriale per la Casa), in qualità di Titolare autonomo del trattamento;
- Altri enti pubblici locali o loro forme aggregative che operino nel contesto dei servizi sociali;
- Soggetti, enti od autorità a cui sia obbligatorio comunicare i Suoi dati personali in forza di disposizioni di legge o di ordini delle autorità (a mero titolo esemplificativo, Amministrazioni pubbliche, Prefettura, Centri per l'impiego, Commissione assegnazione alloggi regionale, Autorità giudiziaria, Aziende sanitarie locali etc.).

Il Titolare del trattamento non ha intenzione di trasferire i dati personali dell'interessato verso un Paese terzo all'Unione Europea o verso un'organizzazione internazionale. Ove si rendesse necessario si avvisa sin da ora che il trasferimento avverrà nel rispetto del Capo V del GDPR.



CITTA' DI GRAVELLONA TOCE

Piazza Resistenza, n. 10 – 28883 Gravellona Toce (VB)

C.F. 00332450030

Email: protocollo@comune.gravellonatoce.vb.it

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

servizisociali@comune.gravellonatoce.vb.it

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per poter accogliere e valutare da parte dell'Ente la richiesta presentata. In assenza vi sarà l'impossibilità di svolgere le valutazioni necessarie e dar seguito quindi alla richiesta.

L'interessato può esercitare in qualsiasi momento uno dei seguenti diritti:

- Diritto di accesso, cioè il diritto di chiedere al Titolare conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano, ottenendo tutte le informazioni indicate all'art. 15 GDPR (es. finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati ecc.);
- Diritto di rettifica ossia la possibilità di correggere dati inesatti o richiederne l'integrazione qualora siano incompleti (art. 16 GDPR);
- Diritto alla cancellazione nei casi indicati dall'art. 17 GDPR;
- Diritto di limitazione di trattamento qualora ricorrano una o più delle ipotesi previste dall'art. 18 GDPR;
- Diritto di opposizione, in qualsiasi momento, al trattamento dei dati personali che lo riguardano qualora ricorrano le condizioni indicate dall'art. 21 GDPR.

I diritti sopra elencati possono essere esercitati mediante comunicazione al Titolare attraverso i dati di contatto sopra indicati anche attraverso la compilazione di apposito modulo messo a disposizione sul sito internet istituzionale dell'Ente nella Sezione Privacy. Inoltre, l'interessato ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Gravellona Toce, lì 18/02/2026

IL SINDACO
Dr. Giovanni Morandi